

**2021. április 22-i**  
**110-es számú határozat**

**az állami lakások, a szociális lakások, a visszaszolgáltatott ingatlanokból kilakoltatott személyeknek járó, illetve nyugdíjasoknak szánt lakások odaítélésénél felállított elsőbbségi sorrendet meghatározó kritériumok jóváhagyására, amit bérbe adnak a 2021-es évre**

*Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, soros ülésén*

**Figyelembe véve:**

- a) A Társadalmi-kulturális, vagyoni és kereskedelmi tevékenységek igazgatósága – Kulturális, sport-, ifjúsági és lakásügyi tevékenységek osztálya révén a Polgármester indítványozta 2021.03.01-i 16.269 számú Jóváhagyási referátumot az állami lakások, a szociális lakások, a visszaszolgáltatott ingatlanokból kilakoltatott személyeknek járó, illetve nyugdíjasoknak szánt lakások odaítélésénél felállított elsőbbségi sorrendet meghatározó kritériumok jóváhagyására, amit bérbe adnak a 2021-es évre,
- b) A Marosvásárhelyi Tanács keretében működő szakbizottságok jelentését

**Az alábbi előírásoknak megfelelően:**

- A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűje, a (6) bekezdés „b” betűje, a (7) bekezdés „q” betűje és a (8) bekezdés „b” betűje előírásai, valamint az 1996. évi 114-es újraközölt lakástörvény 2. cikkelye „c” betűje, a 42. és 43. cikkelye előírásai alapján, a volt tulajdonosoknak visszaszolgáltatott ingatlanokból kilakoltatott vagy kilakoltatás előtt álló bérlőknek szánt szociális lakásalap biztosítására vonatkozó 74/2007-es sürgősségi kormányrendelet 1-es cikkelye (1) és (2) bekezdése, a 2-es cikkelye (1), (2) és (3) bekezdése előírásai, valamint a 148/2001-es számú helyi tanácsi határozat feltételei között, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel, amely az állami lakásalaphoz bérlakások kiutalására vonatkozó 114/1996-os számú törvény alkalmazási normáinak meghatározására vonatkozik,
- A közigazgatási döntéshozás átláthatóságára vonatkozó 52/2003 számú törvény, újraközölve;
- A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (1) bekezdése, (14) bekezdése, a 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűje és a 243. cikkelye (1) bekezdése „a” betűje,

**Elhatározza:**

**1. cikkely:** Jóváhagyják az állami és szociális lakások, a visszaszolgáltató ingatlanokból kilakoltatott személyeknek járó, illetve nyugdíjasoknak szánt lakások odaítélésénél felállított elsőbbségi sorrendet a 2021-es évre, az 1–4. melléletekben előírtak szerint, mely melléleteket az utólagosan módosított és kiegészített 2001. évi 148-as számú helyi tanácsi határozat által szabályozott pontrendszer alapján állítottak össze, az utólagos kiegészítésekkel és módosításokkal, és amelyek a jelen határozat szerves részét képezik.

**2. cikkely:** Jelen határozat végrehajtásával Marosvásárhely Muncípium Végrehajtó Testületét bízzák meg, a Társadalmi-kulturális, vagyoni és kereskedelmi tevékenységek igazgatósága – Kulturális, sport-, ifjúsági és lakásügyi tevékenységek osztálya révén.

**3. cikkely:** A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye (1) bekezdése „c” betűje és a 255. cikkelye, valamint a közigazgatási bírósági 554/2004-es törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot közlik a Maros Megyei Prefektúrával, a törvényes ellenőrzés gyakorlása érdekében.

**4. cikkely:** Jelen határozatot közlik a Társadalmi-kulturális, vagyoni és kereskedelmi tevékenységek igazgatósággal – Kulturális, sport-, ifjúsági és lakásügyi tevékenységek osztály.

**Üléselnök**  
**Kelemen Atilla-Márton**

**Ellenjegyző,**  
**Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője nevében,**  
**Szövérfi László**

(A határozatot 21 „igen” szavazattal fogadták el)